c_g337.Comune di Parma - Prot. 28/10/2024.0279705.E

Gruppo Consiliare Civiltà Parmigiana
Consigliera Maria Federica Ubaldi
Email cons.ubaldi@comune.parma.it
PEC cons.ubaldi@pec.comune.parma.it

Parma, 25 ottobre 2024

Al Sindaco ed alla Giunta del Comune di Parma
Al Presidente del Consiglio Comunale

INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE
Ai sensi dell'art.30 dello Statuto comunale e
dell'art.36 del Regolamento del Consiglio Comunale

OGGETTO: Cantiere e prossimo insediamento del Polo logistico in via Paradigna.

PREMESSO CHE:

- A distanza di un anno dal voto contrario alla delibera che avviava l'iter urbanistico di approvazione dell'insediamento, a Novembre 2022 questo consiglio ha dato il via libera al polo logistico a Paradigna, in un'area di 99.490 metri quadrati classificata nel Piano strutturale comunale a espansione produttiva, una superficie coperta affittabile di circa 50.000 metri quadrati da destinare a magazzino "chiavi in mano" per la logistica a disposizione delle imprese. In ordine di grandezza, una struttura circa cinque volte più grande del deposito Amazon inaugurato circa 3 anni fa.
- L'acquisizione del terreno è stata eseguita dall'azienda VGP Group, azienda paneuropea nel settore Real Estate con sede centrale in Belgio, che realizza e offre in locazione parchi logistici e semi industriali.
- L'attuale minoranza del consiglio si è in gran parte opposta o astenuta a questa delibera, mentre il PD, contrario nel 2021, ha espresso parere favorevole nel 2022.

PRESO ATTO CHE:

- Come opere compensative a carico del soggetto privato, all'epoca della delibera il comune ha inserito una serie di interventi quali una contribuzione economica alla realizzazione della cassa di espansione sul canale Naviglio, l'installazione delle barriere fonoassorbenti in via Versailles e il rifacimento della sede stradale, lavori al sistema fognario nella zona, la forestazione lungo la A1 e il collegamento viario, atteso da anni, da via Forlanini/Franklin alla stradale provinciale 62 della Cisa.

CONSIDERATO CHE:

- Allo stato attuale non vi è ancora visibilità delle opere di compensazione sopra citate, né tantomeno nella zona immediatamente adiacente al cantiere, mentre, al contrario, da parecchi mesi si assiste a un progressivo e grave peggioramento della viabilità della zona, che si traduce in disagi per residenti e lavoratori, oltre a situazioni di pericolo per automobilisti e, soprattutto, per i ciclisti. Pericoli amplificati, anche, dal mancato rispetto del divieto di transito ai mezzi pesanti sul sovrappasso autostradale di via Paradigna. Quest'ultimo, da anni, tristemente gestito con senso unico alternato regolato da semaforo.

INTERROGA
IL SINDACO E GLI ASSESSORI COMPETENTI:

1. Ad aggiornare questo consiglio circa lo stato dell'arte delle opere di compensazione previste a margine del progetto, con relative tempistiche.
2. A conoscere come sarà il piano di viabilità' quando il polo logistico sarà completato e operativo
3. Se saranno effettivamente compresi, ripristinati ed aperti a piena efficienza l'attiguo cavalcavia di via Paradigna e la vicina via Versailles.
4. Se vi sono interlocuzioni già avviate da assessorato e uffici competenti su nuovi insediamenti logistici nel comparto "SPIP-IKEA"
5. Se non si ritiene che questa nuova la lottizzazione, che comporta un ingente aumento di superficie cementificata e passaggi di centinaia di nuovi camion su una zona cittadina già congestionata da traffico e viabilità molto critica, sia in contraddizione con alcune recenti limitazioni al traffico in città applicate allo scopo di limitare l'inquinamento e con gli indirizzi di questa amministrazione, che puntano a limitare un eccessivo consumo di suolo in città.
6. Se si ritiene opportuno sollecitare le forze dell'ordine locali a presidiare la zona del cantiere per prevenire situazioni di pericolo e controllare, nonché limitare l'inosservanza dei divieti di transito ai mezzi pesanti, in particolare sul sovrappasso dell'autostrada.

Maria Federica Ubaldi
Cons. comunale e capogruppo di Civiltà Parmigiana

Maria Federica Ubaldi